



賃貸入居申込書

<個人用>

年 月 日

物件	名称	フリガナ ----- (号室)	所在	〒----- -----
契約条件	賃料	月額 円	敷金	(賃料 ヶ月分) 円
	共益費	月額 円	礼金	(賃料 ヶ月分) 円
	更新	不可・可 更新料/無・有 (新賃料の ヶ月分)	住宅総合保険	(2年間分) 円

申込 人	氏名	フリガナ ----- 西暦 年 月 日生(才)	住所	〒----- -----
	E-mail	@	現在の住居	所有(戸建・マンション)・貸家・アパート・その他
	勤務先/学校名	フリガナ ----- 設立年月日 西暦 年 月 日	所在	〒----- -----
入居 者	業種	従業員	人	資本金 万円 1部・2部上場・非上場
	所属	役職	勤続年数	年 年 収 万円
	氏名	性別	続柄	勤務先・学校名 年収(万円)
連帯 保証 人	氏名	フリガナ ----- 西暦 年 月 日生(才)	住所	〒----- -----
	申込人との続柄	E-mail	@	
	勤務先	フリガナ ----- 設立年月日 西暦 年 月 日	所在	〒----- -----
賃貸保証サービスを利用することも出来ます(要審査)		希望する		希望しない

以上の申込内容に相違なく入居申込をいたします。 署名

印

ご記入要領と注意事項

- お申込人ご自身で太枠欄全て明確にご記入下さい。コンピュータ処理のため、フリガナにご協力をお願いいたします。
- 連帯保証人はお申込人から事前に保障依頼されて承諾を得た方をお立て下さい。
- 申込内容によっては、連帯保証人を2名にお願いする場合がございます。
- 連帯保証人に承諾の確認・勤務先に在籍の確認をさせていただく場合があります。
- 連帯保証人に代わり賃貸保証サービスもご利用いただけます。(要審査)
- 申込内容に虚偽の記載が判明した場合、申込には応じられません。また、契約締結後でも契約は解除されます。
- 入居審査の結果、申込をお断りする場合がありますが、審査の内容や理由は開示できませんのでご了承下さい。
- 審査結果の可否にかかわらず本書はご返却できません。

契約に必要な書類等

- 申込書に添付していただく書類
身分証明書の写し(運転免許証等の写真記載のもの・学生の場合は学生証)
- 契約日までにご用意していただく書類等
別紙「契約のご案内」にて指定

(有)エスペランスホーム使用欄					
保証人確認	契約予定日	入居予定日	担当印	承認印	

仲介 業者	名称	TEL	担当 者
	所在	FAX	

個人情報の取り扱いについて

東京都知事 (5) 75581
有限会社エスペランスホーム
東京都狛江市岩戸北2丁目19番20号
TEL 03-5497-7533 FAX 03-5497-7530

当社は、個人情報を以下の目的で利用させていただきます。

1. 不動産の売買契約又は賃貸借契約の相手方を探索すること、売買、賃貸借、仲介、管理等に関する契約（連帯保証契約を含む）を締結すること及び契約に基づく役務を提供すること
2. 不動産の売買、賃貸借、仲介、管理等に関する情報を提供すること
3. 1.、2.の目的を達成するために必要な範囲で、契約の相手方及び売買・賃貸借希望者、他の宅地建物取引業者、指定流通機構、物件情報を書面又はインターネットで提供する者・団体・広告会社、融資に関わる金融機関、登記・評価等に関わる司法書士・不動産鑑定士その他専門家、提携 損害保険会社、不動産管理業者、保証委託会社又はお客様の同意を得た第三者に対して提供すること

なお、契約の相手方探索のために指定流通機構に対して物件情報を提供する場合及び指定 流通機構に登録されている物件についてご契約される場合には、個人情報等を次のとおり利用致します。

- ①契約が成立した場合には、その年月日、成約価格等を指定流通機構に通知致します。
- ②指定流通機構は、物件情報及び成約情報（成約情報は、売主様・買主様・貸主様・借主様の氏名を含まず、物件の概要・契約年月日・成約価格などの情報で構成されています）を指定流通機構の会員たる宅地建物取引業者や公的な団体に電子データや紙媒体で提供することなどの宅地建物取引業法に規定された指定流通機構の業務のために利用致します。

- ・提供される情報は、氏名、住所、電話番号、物件情報、成約情報その他必要な項目です。
- ・提供は、書面、電話、電子メール、インターネット、広告媒体等の手段で行います。
- ・ご本人様からお申し出がありましたら、提供は中止致します。

※専属専任媒介契約、専任媒介契約が締結された場合には、宅地建物取引業法に基づき、指定流通機構への登録及び成約情報の通知が宅地建物取引業者に義務付けられます。

4. 上記1及び2の役務、情報を提供するために郵便物、電話、電子メール等により連絡すること
5. お客様からのお問い合わせに応じるため及び4の目的を達成するために必要に応じて保管すること
6. 宅地建物取引業法第49条に基づく帳簿として及びその資料として保管すること
7. 不動産の売買、賃貸借等に関する価格査定を行うこと
なお、価格査定に用いた成約情報につきましては、宅地建物取引業法第34条の2第2項に規定する「意見の根拠」として仲介の依頼者に提供することがあります。

- ・提供される情報は、売主様・買主様・貸主様・借主様の氏名を含まず、成約物件の特定が困難となる工夫を施した物件の概要・成約価格などの項目です。
- ・提供は、書面、電子メール等の手段で行います。
- ・ご本人様からお申し出がありましたら、提供は中止致します。

8. 市場動向分析を行うこと ※その他利用目的がある場合には、空欄にご記入下さい。

本書面について説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し本書面の交付を受けました。

年 月 日

住所 _____

氏名 _____ 印